



REPUBLIQUE DU BENIN
COUR SPÉCIALE DES AFFAIRES
FONCIÈRES

Immeuble Kougblénou, Ganhi
sec.csaf@justice.bj
<https://csaf.justice.bj>

Parquet du Procureur Spécial

Service de l'audience

Chambre Correctionnelle FD : Audience du 19/01/2026 à 09h Salle :Victoire AGBANRIN

Président : Serge A. TCHINA

Procureur : Sovidé GAHOU

ROLE D'AUDIENCE CORRECTIONNELLE

Assesseur 1 : Alphonse GBOSSOU

Assesseur 2 : Valentine SEMANOU

Greffier : Angelo Marius KEDEME

N° D'ORDRE	N° DOSSIERS	PARTIES	INFRACTIONS	DECISIONS
Dossiers mis en délibéré (04)				
1	CSAF/2024/PS-CA/0006	Prévenus : KPOKPOLI Prosper Victimes:/PC AGON Léonie	Vente d'immeuble d'autrui	
2	CSAF/2025/PS-CA/0128	Prévenus : KOHINTO Mekonou Jules GBOHOUI Fihounté GBOHOUI Consant MD du 24/01/2025 LP GANDJENOU G. Bernard MD du 24/01/2025 C/ Victimes:/PC AHISSOU Sessi Bénédicte	Escroquerie Stellionat	
3	CSAF/2025/PS-CA/0133	Prévenus : M'POH Bébégné Martin AMANNANDI Jacob	Stellionat et escroquerie	

		MD du 07/07/2025 C/ <u>Victimes:/PC</u> HOUWGA Glekjo Blaise et autre		
4	CSAF/2025/PS- CA/0171	<u>Prévenus :</u> AGBO Jaulinda MD du 31/1/2022, MD du 29/06/2022 et MD du 12/06/2025 C/ <u>Victimes:/PC</u> ELEGBEDE Anicet rpté/BADAROU Souratoulaye	Escroquerie en parcelle	
Dossiers anciens (24)				
5	CSAF/2024/PS- CA/0014	<u>Prévenus :</u> ODJO Kokou MD du 19/01/2024 C/ <u>Victimes:/pc</u> DOSSA A. Hervé rpté/ ZANMENOU Claude KOUTON Rosaline	Stellionat	
6	CSAF/2024/PS- CA/0016	<u>Prévenus :</u> GOUNOU PAULINE MD du 21/06/2023 C/ <u>Victimes:/pc</u> ZANNOU SYLVAIN	Stellionat	

7	CSAF/2024/PS-CA/0031	<p><u>Prévenus :</u> AMOUSSOU SODOTE Constant Christian MD du 29/08/2022 C/</p> <p><u>Victimes :</u> HONNON Alice</p>	Vente d'immeuble appartenant à autrui	
8	CSAF/2024/PS-CA/0069	<p><u>Prévenus :</u> HOUNGBEME Nicolas ZANNOU Mathieu AKPOTOU Marcel HOUSSOUTI Marcellin AGBANDA Delphin HOUNTON Emmanuel MD du 21/09/2022 C/</p> <p><u>Victimes :</u> HOUNGBEME Nicolas et autres</p>	Stéllionat - Escroquerie en parcelle -VVF	
9	CSAF/2025/PS-CA/0012	<p><u>Prévenus</u> NOUBAYE Laurent NOUBAYE Dominique TOGNIFODE Romain SMD C/</p> <p><u>Victimes:/PC</u> De SOUZA Léa Firmine et autres</p>	Faux certificat – Fausse attestation	

10	CSAF/2025/PS-CA/0069	<p><u>Prévenus :</u> AGBOKPANZO Mahinou ABOHOUNBO Gniou MD du 07/07/2023 C/</p> <p><u>Victimes:/PC</u> AGBOHOUNBO Ganiou AGBOKPANZO Mahinou</p>	Vente d'immeuble d'autrui VVF	
11	CSAF/2025/PS-CA/0124	<p><u>Prévenus</u> VIAHOUEYOU HOUNKPEVI MD du 08/12/2023 C/</p> <p><u>Victimes:</u> MONTCHO Pascal Romain</p>	Stéllionat	
12	CSAF/2025/PS-CA/0125	<p><u>Prévenus :</u> HOUNGUENOU Clément (MD) Bénin – Péto-SA SMD C/</p> <p><u>Victimes :</u> TOGBONON W. Joseph</p>	Escroquerie en parcelles. Complicité de vente d'immeuble d'autrui	
13	CSAF/2025/PS-CA/00127	<p><u>Prévenus :</u> SESSOU Didier GANGBE David MD du 25/02/2025 C/</p> <p><u>Victimes:/PC</u> AHOUADON Firmin et autres</p>	Stéllionat	

14	CSAF/2025/PS-CA/0170	<p><u>Prévenus :</u> BAMENOU Georgette MD du 10/12/2024 C/ <u>Victimes:/PC</u> ABALLO Roger</p>	Stellionat	
15	CSAF/2025/PS-CA/0173	<p><u>Prévenus :</u> NANHOUENON Wilfried Sènam SMD C/ <u>Victimes:/PC</u> SALOU Ayouba</p>	Vente d'immeuble d'autrui	
16	CSAF/2025/PS-CA/0202	<p><u>Prévenus :</u> BANKOLE Raoul SMD C/ <u>Victimes :</u> AGOSSOU Innocent Evelyne GNANHOVI</p>	Stellionat	
17	CSAF/2024/PS-CC/0241	<p><u>Prévenus :</u> DEHINTO Pierre HOUNKPE Dominique HOUNDESSI Anatole MD du 13/02/2013 C/ <u>Victimes/PC</u> AISSO DOSSOU PIERRE</p>	Vente d'immeubles d'autrui, faux certificats, fausses attestations, complicité de faux certificat, fausses attestations, complicité de vente d'immeubles d'autrui	
18	CSAF/2025/PS-CC/0242	<p><u>Prévenus :</u> KPANHOUN AKEBONI LOKOSSOU BENOIT ADJAI GNANSOUNOU Rigobert SMD C/</p>	Stéllionat	

		<u>Victimes/PC</u> GBEHOUN AVAGBO MATHIAS		
19	CSAF/2025/PS- CC/0243	<u>Prévenus :</u> OUASSAGARI BONA SAADATOU SMD C/ <u>Victimes:/PC</u> NOUKOUDJO SODOGANDJI Francine	Fausse attestations portant sur une parcelle sise à AïDJEDO (Cotonou)	
20	CSAF/2025/PS- CC/0244	<u>Prévenus :</u> GANSIN ALAIN KINMAGBAHOHOU EULOGE SMD C/ <u>Victimes:/pc</u> KEGBO Benoît	Faux certificat et Fausse attestations, complicité de faux certificats et fausses attestations	
21	CSAF/2025/PS- CC/0245	<u>Prévenus :</u> GANSE Georges GANSE Elie SMD C/ <u>Victimes:/PC</u> GANSE JULES	Vente de parcelle d'autrui	
22	CSAF/2025/PS- CC/0246	<u>Prévenus :</u> ASSOGBA Dossèvi MA C/ <u>Victimes:/PC</u> MOMBI Albert	Stellionat	
23	CSAF/2025/PS- CC/0247	<u>Prévenus :</u> AHOUANSSOU Samuel AHOUANSSOU Lucien SMD	Corruption illégale du domaine public et Complicité	

		C/ <u>Victimes:/PC</u> ABOKI YEYINOU ROSE- GNONLONFOUN EMMANUEL		
24	CSAF/2025/PS- CC/0248	<u>Prévenus :</u> TOMALE Félix MAMA Abdou Ganiyi SMD C/ <u>Victimes:/PC</u> OSSE Casimir	Faux certificat	
25	CSAF/2025/PS- CC/0249	<u>Prévenus :</u> AKOUESSON Marius Prusque ABODO Martial MEHINTO Marie Roméo TINDO Paul SMD C/ <u>Victimes:/PC</u> ZOUNMENOU Barthélémy	Fausse attestation, Complicité de fausse, attestation	
26	CSAF/2025/PS- CC/0250	<u>Prévenus :</u> BATCHO Jérôme MD du 06/08/2020 C/ <u>Victimes:/PC</u> OUINSOU Calixte	Escroquerie	
27	CSAF/2025/PS- CC/0251	<u>Prévenus :</u> KAYONOU Désiré MD du 11/05/2021 C/ <u>Victimes :</u> HOUNSOUNOU Sosthène Jacqueline	Occupation illégale d'immeuble d'autrui	
28	CSAF/2025/PS- CC/0252	<u>Prévenus :</u> COCO GBEHOUNOU Abdoulaye	Fausse attestation	

		MD du 04 Mars 2021 C/ <u>Victimes :</u> DOSSOU AFFI Jeanne		
NOUVEAUX DOSSIERS(34)				
29	CSAF/2025/PS- CC/0253	<u>Prévenus :</u> KOUYONOU Boniface KOUYONOU Ferdinand KOUYONOU Nicolas GOUKLOUNON Appolinaire et trois autres SMD C/ <u>Victimes :</u> OSSE Casimir	Escroquerie en parcelle et Stéllionat	
30	CSAF/2025/PS- CC/0254	<u>Prévenus :</u> TOUKOUROU Moussa MD du 22/07/19 C/ <u>Victimes:/PC</u> NASSIROU Kabir	VVF et Occupation illégal d'immeuble d'autrui	
31	CSAF/2025/PS- CC/0255	<u>Prévenus :</u> BADA Jacques SMD C/ <u>Victimes:/PC</u> OBAHORIN Karim	Faux certificat	
32	CSAF/2025/PS- CC/0254	<u>Prévenus :</u> HINWA Paul MD du 23/03/2015 HINWA Adrien MD du 08/04/2015 NOUKPOKINNOU Rigobert	Vente de parcelles d'autrui- Faux certificat-Fausse attestation	

		<p>SMD C/ <u>Victimes:/PC</u> DADJO A. Germain TODOHOUNNOU Sosthène</p>		
33	CSAF/2025/PS-CC/0257	<p><u>Prévenus :</u> FASSINOUE Anastasie LEGNOU Pascal SMD C/ <u>Victimes :</u> KOUTON Yves</p>	Vente d'immeubles d'autrui	
34	CSAF/2025/PS-CC/0258	<p><u>Prévenus :</u> MOULERO Etienne MD DU 11/112014 HOUEGNINOUE Virgile MD du 03/12/14 C/ <u>Victimes :</u> MAKPONTCHEOU Esaie TOSSOU Séverine AÏKPON Gratienne</p>	Vente d'immeubles d'autrui-Faux certificats-Fausse attestation-Escoquerie en parcelle	
35	CSAF/2025/PS-CC/0259	<p><u>Prévenus :</u> MEHOU LOKO Victor MD du 22/03/2018 C/ <u>Victimes :</u> MADJIDI Abdou R.</p>	Stéllionat	
36	CSAF/2025/PS-CC/0260	<p><u>Prévenus</u> DOLIGUIDI Gaston MD du 11/04/2025 <u>Victimes</u></p>	Stéllionat	

		KARO Mouhamed Olufèmi		
37	CSAF/2025/PS-CC/0261	<u>Prévenus :</u> MASSE Agossou Aphonse MD du 26/04/2024 C/ <u>Victimes:/PC</u> AVLESSI Godonou Corneille	Escroquerie en parcelle	
38	CSAF/2025/PS-CC/0262	<u>Prévenus :</u> HOUNZA Guy MD du 29/12/2024 C/ <u>Victimes :</u> GBADEKOU Thierry	Escroquerie - Stellionat	
39	CSAF/2025/PS-CC/0263	<u>Prévenus :</u> AHOYO Isidore SMD C/ <u>Victimes:/PC</u> HOUEZO PIERRE	Occupation et Exploitation de parcelle frappé d'indisponibilité	
40	CSAF/2025/PS-CC/0264	<u>Prévenus :</u> OKE GOUGBE Emile MD du C/ <u>Victimes :</u> TOHOUEKPO Mademakou Serge	Stellionat et Fausse attestation	
41	CSAF/2025/PS-CC/0265	<u>Prévenus :</u> HOUNHOUI Bernard MD DU 26/06/2024 C/ <u>Victimes:/PC</u> AGASSOUNON Y. Elodie	Escroquerie en parcelle	

42	CSAF/2025/PS-CC/0266	<u>Prévenus</u> BOSSOUKPE Boniface SMD <u>Victimes</u> BIAOU David	Escroquerie en parcelle	
43	CSAF/2025/PS-CC/0267	<u>Prévenus :</u> AFFAWA DANSOU SMD <u>Victimes :</u> NATONDI Bernadette	Escroquerie en parcelle portant sur 3.500.000	
44	CSAF/2025/PS-CC/0268	<u>Prévenus :</u> HOUNSA Cossi Arnaud MD DU 28/04/2016 C/ <u>Victimes :</u> AMONSOU ODILE	Escroquerie en parcelle	
45	CASAF/2025/PS-CC/0269	<u>Prévenus :</u> HONFO Christophe MD du 08/08/2025 HOUNDESSI Robert MD C/ <u>Victimes :</u> AMADJI Alain	Escroquerie en parcelle	
46	CSAF/2025/PS-CC/0270	<u>Prévenus :</u> SOVI Zanmènou Saturnin GOUDJEMEDJI Frédéric MD du 10/10/2023 C/ <u>Victimes :</u> HOUEGBE Ignace	Occupation illégale d'immeuble d'autrui	

47	CSAF/2025/PS-CC/0271	<p><u>Prévenus :</u> ATCHE Maléopold Melon MD du 20/02/2023 C/</p> <p><u>Victimes :</u> KPOSSOUHO Luptiène et une autre</p>	Abus de confiance- Escroquerie en parcelle	
48	CSAF/2025/PS-CC/0272	<p><u>Prévenus :</u> TOUPE Micheline SMD C/</p> <p><u>Victimes :</u> TOUPE André et autres</p>	Stéllionat	
49	CSAF/2025/PS-CC/0273	<p><u>Prévenus :</u> HOUNGUE Elias HOUGUE Gabriel MD du 19/11/2020 C/</p> <p><u>Victimes :</u> Succession DOVONOU Juliette rept ADOUNVO Chantale</p>	Escroquerie en parcelle	
50	CSAF/2025/PS-CC/0274	<p><u>Prévenus :</u> BOSSOUNOUVO Pascal Comlan TOWANOU Pamphile SMD C/</p> <p><u>Victimes :</u> AGUETUR représentée par AKAKPOVI Pascal</p>	Escroquerie et Complicité d'escroquerie en parcelle	

51	CSAF/2025/PS-CC/0275	<p><u>Prévenus :</u> KPONOU GNONNA Florentin SMD C/</p> <p><u>Victimes :</u> GBOZO Boniface Hinnouvo</p>	Vente de parcelles d'autrui	
52	CSAF/2025/PS-CC/0276	<p><u>Prévenus :</u> GLELE DEGAN BOCO Aurel</p> <p>MD du 01/04/2025 C/</p> <p><u>Victimes :</u> GBEDAYI Macaire</p>	Complicité de Stellionat et escroquerie	
53	CSAF/2025/PS-CA/0231	<p><u>Prévenus :</u> AHOUANDJINO Valère MD du 01/06/2021 C/</p> <p><u>Victimes :</u> ADJOVI Marcelline et autre</p>	Occupation illégale d'immeuble d'autrui	
54	CSAF/2025/PS-CA/0232	<p><u>Prévenus :</u> HOUSSOUKPE Bienvenue ZOUNGLA Omer MD du 17/03/2020 C/</p> <p><u>Victimes :</u> AGBAN Delphin SEHOUMI Valentin</p>	Escroquerie	

55	CSAF/2025/PS-CA/0233	<p><u>Prévenus :</u> VODOUNON Edmond MD du 15/11/2016 C/</p> <p><u>Victimes :</u> KOUTINHOVIN Z. Théodore</p>	Vente d'immeuble d'autrui	
56	CSAF/2025/PS-CA/0234	<p><u>Prévenus :</u> GODONOU Augustin GODONOU Germain SMD C/</p> <p><u>Victimes :</u> DAKLOUNON Yves</p>	Escroquerie en parcelle	
57	CSAF/2025/PS-CA/0235	<p><u>Prévenus :</u> APIHTY C. Noel Da COSTA Jean-Marie SMD C/</p> <p><u>Victimes :</u> HOUNGUE Alain Lath</p>	Faux certificat	
58	CSAF/2025/PS-CA/0236	<p><u>Prévenus :</u> ADJOVI Bruno ADJOVI Benoît ADJOVI Bertran ADJOVI FRACK SMD C/</p> <p><u>Victimes :</u> CAKPO Wilfried</p>	Escroquerie en parcelle	
59	CSAF/2025/PS-CA/0237	<p><u>Prévenus :</u> AFFAMOU Richard DM du 29/06/2017</p>	Vente d'immeuble d'autrui	

		<i>C/ <u>Victimes :</u> La famille SOKE Mawu et autre</i>		
60	CSAF/2025/PS- CA/0238	<i><u>Prévenus :</u> DOHOU Cossi KAKPO DINGBE Hounsinnon SMD C/ <u>Victimes :</u> ADANVOEWA Joseph</i>	<i>stellina</i>	
61	CSAF/2025/PS- CA/0239	<i><u>Prévenus :</u> AGNOFFODJI Oussou Firmin MD du 23/10/2014 C/ <u>Victimes :</u> BOCO Alice Antoinette</i>	<i>Vente d'immeuble de parcelle appartenant à autrui</i>	
62	CSAF/2025/PS- CA/0240	<i><u>Prévenus :</u> NOUGBODE Jean Marie MD du 23/05/2014 C/ <u>Victimes :</u> DANHOUI Coovi Jean</i>	<i>Vente d'immeuble d'autrui</i>	

Fait au parquet Spécial de Cotonou le,13/01/2025

P/Le Procureur Spécial de la République

Sovidé GAHOU